Администрация Пешковского сельского поселения сообщает о проведении открытого по составу участников аукциона на право заключения договора аренды на земельный участок.

Название организатора аукциона: Администрация Пешковского сельского поселения. Аукцион назначен постановлением Администрации Пешковского сельского поселения № 385 от 09.12.2016г.

Дата, время, место проведения аукциона: 31 января 2017 года в 14.00 в здании Администрации Пешковского сельского поселения. (346760 с. Пешково, пер. Октябрьский, 22).

Место, дата, время определения участников **аукциона**: 27 января 2017 года в 14.00 в здании Администрации Пешковского сельского поселения каб. №7. (346760 с. Пешково, пер. Октябрьский, 22).

Предмет аукциона: **Лот № 1** земельный участок.

- категория земель – земли населенных пунктов;

- расположенный по адресу: Ростовская область, Азовский район, с. Пешково, прилегающий с восточной стороны к земельному участку с кадастровым номером 61:01:0140101:2317

- кадастровый номер — 61:01:0140101:7686;

- площадь - 2001 кв. м.;

- вид права — аренда сроком на 20 лет;

- разрешенное использование – индивидуальная жилая застройка с приусадебными участками для ведения личного подсобного хозяйства.

Начальная цена предмета аукциона: 24 008 (Двадцать четыре тысячи восемь) рублей.

Размер **задатка** (100%): 24 008 (Двадцать четыре тысячи восемь) рублей.

Внесенный победителем аукциона задаток зачисляется в счет арендной платы за земельный участок. Задаток участникам, которые не выиграли аукцион, возвращается им в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Шаг аукциона (3%): 720.24 (Семьсот двадцать) рублей 24 копейки.

Реквизиты счета для перечисления задатка: Наименование получателя: УФК по РО (Администрация Пешковского сельского поселения л/с 05583146260). ИНН 6101035882. КПП 610101001;, Банк получателя: Отделение Ростова-на-Дону г. Ростов-на-Дону. БИК 046015001 Счет № 40302810460153000656. Назначение платежа: «Перечисление задатка на участие в аукционе на приобретения права заключения договора аренды».

**Место** и срок подведения итогов аукциона: Администрация Пешковского сельского поселения, в день проведения аукциона — 31 января 2017 года. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за право на заключение договора аренды на земельный участок. Результаты аукциона оформляются протоколом, который служит основанием для заключения договора аренды на земельный участок.

Заявки принимаются с 09 января 2017 года с 10 ч .00 мин. до 25 января 2017 года 16 ч. 00 мин.

Порядок и место приема заявок для **участия** в **аукционе:** Заявка предоставляется в Администрация Пешковского сельского поселения (346760, с. Пешково, пер. Октябрьский, 22, каб. № 7) лично или по доверенности, одновременно с платежным документом, с отметкой банка плательщика, о перечислении указанного задатка. Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе. К заявке одновременно прилагаются документы (с описью).

Администрация Пешковского сельского поселения сообщает о проведении открытых по составу участников торгов в форме аукциона по продаже земельного участка.

Название организатора аукциона: Администрация Пешковского сельского поселения. Аукцион назначен постановлением Администрации Пешковского сельского поселения № 386 от 09.12.2016г.

Дата, время, место проведения аукциона: 31 января 2017 года в 15.30 в здании Администрации Пешковского сельского поселения. (346760 с. Пешково, пер. Октябрьский, 22).

Место, дата, время определения участников **аукциона**: 27 января 2017 года в 14.30 в здании Администрации Пешковского сельского поселения каб. №7. (346760 с. Пешково, пер. Октябрьский, 22).

Предмет аукциона: **Лот № 2** земельный участок.

- категория земель – земли населенных пунктов;

- расположенный по адресу: Ростовская область, Азовский район, х. Береговой, ул. Ленина, прилегающий к земельному участку с кадастровым номером 61:01:0140201:385.

- кадастровый номер — 61:01:0140201:1077

- площадь - 2328 кв. м.;

- вид права — собственность;

- разрешенное использование – для индивидуальной жилой застройки с приусадебными участками для ведения личного подсобного хозяйства.

Начальная цена предмета аукциона: 103 600 (Сто три тысячи шестьсот) рублей.

Размер **задатка** (100%): 103 600 (Сто три тысячи шестьсот) рублей.

Внесенный победителем аукциона задаток зачисляется в счет платы за земельный участок. Задаток участникам, которые не выиграли аукцион, возвращается им в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Шаг аукциона (3%): 3 100 (Три тысячи сто) рублей.

Реквизиты счета для перечисления задатка: Наименование получателя: УФК по РО (Администрация Пешковского сельского поселения л/с 05583146260). ИНН 6101035882. КПП 610101001;, Банк получателя: Отделение Ростова-на-Дону г. Ростов-на-Дону. БИК 046015001 Счет № 40302810460153000656. Назначение платежа: «Перечисление задатка на участие в аукционе на приобретения права заключения договора купли-продажи».

**Место** и срок подведения итогов аукциона: Администрация Пешковского сельского поселения, в день проведения аукциона — 31 января 2017 года. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за право на заключение договора купли-продажи на земельный участок. Результаты аукциона оформляются протоколом, который служит основанием для заключения договора купли-продажи на земельный участок.

Заявки принимаются с 09 января 2017 года с 10 ч .00 мин. до 25 января 2017 года 16 ч. 00 мин.

Порядок и место приема заявок для **участия** в **аукционе:** Заявка предоставляется в Администрация Пешковского сельского поселения (346760, с. Пешково, пер. Октябрьский, 22, каб. № 7) лично или по доверенности, одновременно с платежным документом, с отметкой банка плательщика, о перечислении указанного задатка. Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе. К заявке одновременно прилагаются документы (с описью).

ОРГАНИЗАТОРУ АУКЦИОНА-

*в Администрацию Пешковского сельского поселения*

*Азовского района*

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ**

**Заявитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

*(Ф.И.О. физического лица, полное наименование юридического лица, подающего заявку)*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*(фамилия, имя, отчество и паспортные данные физического лица, индивидуального предпринимателя, подающего заявку, адрес регистрации)*

именуемый далее — Претендент, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(фамилия, имя, отчество, должность)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(наименование документа)*

ознакомившись с информационным извещением о проведении аукциона и принимая решение об участии в аукционе по приобретению права на заключение договора аренды (купли-продажи) земельного участка из категории земель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*\_*  общей площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м, с кадастровым номером *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

**Лот аукциона № \_\_\_\_\_**, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(фонд перераспределения земель; ГЗЗ; земли сельского поселения)*

с разрешенным использованием земельного участка *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

**обязуюсь:**

1, Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении об их проведении, опубликованном в газете «Приазовье» от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № *\_\_\_\_\_\_.,* а также порядок проведения аукциона, установленный Положением «Об организации и проведении аукционов, по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена в границах Пешковского сельского поселения», утвержденным Постановлением Администрации Пешковского сельского поселения от 18.05.2015 г. № 78

1. Принять участие в заседании комиссии по определению участников аукциона, в день, назначенный организатором аукциона и указанный в информационном сообщении об его проведении, опубликованном в газете «Приазовье» от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г. № \_\_\_\_
2. В случае признания победителем аукциона заключить с ПРОДАВЦОМ договор аренды (купли-продажи) земельного участка не ранее, чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте и уплатить ПРОДАВЦУ стоимость арендной платы за земельный участок (стоимость земельного участка), установленную по результатам аукциона. В сроки и на условиях определённых договором аренды (купли-продажи).

**Адрес, телефон и банковские реквизиты Претендента, для возврата задатка:**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Заявка составлена в 2-х экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона *(*в Администрации Пешковского сельского поселения), другой — у Претендента.

К заявке прилагаются документы на \_\_\_\_\_\_\_\_\_листах в соответствии с описью.

К заявке также прилагается подписанная Претендентом опись представленных документов

(в 2-х экземплярах).

Согласие на обработку персональных данных

Я,\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(Ф.И.О. Заявителя и его представителя)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(Адрес Заявителя и его представителя)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(Документ, удостоверяющий личность номер документа дата выдачи орган, выдавший документ)*

в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных», даю свое бессрочное согласие Администрации Пешковского сельского поселения на обработку моих персональных данных и персональных данных представляемого по доверенности от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (ненужное зачеркнуть), включающих фамилию, имя, отчество, год, месяц, дату и место рождения, пол, данные документа удостоверяющего личность, ИНН, адрес регистрации и фактического проживания, гражданство и семейное положение, контактные телефоны неавтоматизированным и автоматизированным (с помощью ПЭВМ и специальных программных продуктов) способом, а также посредством их получения из иного государственного органа, органа местного самоуправления и подведомственной им организации, в целях предоставления государственной услуги, обеспечения соблюдения законов и иных нормативно правовых актов Российской Федерации и Ростовской области, обеспечения необходимых условий для участия в аукционе и последующего оформления земельного участка. Данное согласие может быть мною отозвано в любое время путем направления письменного обращения.

Подпись Претендента (его уполномоченного представителя)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

Ф.И.О.

М.П. «\_\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_\_г.

Заявка принята Организатором аукциона:

Час. \_\_\_\_\_\_\_\_ мин. \_\_\_\_\_\_\_\_\_«\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г. за № \_\_\_\_\_\_

Подпись уполномоченного лица Организатора конкурса

М.П. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

Ф.И.О.

Приложение

к заявке № \_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г.

**ОПИСЬ**

**предоставленных документов**

1. Платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления Претендентом установленного в извещении о проведении аукциона задатка, в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе права на заключение договора аренды (купли-продажи) такого земельного участка чек№ \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ г*.*

1. Копия Свидетельства о постановке на налоговый учет физического лица Претендента.
2. Копия паспорта Претендента.
3. Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.
4. Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица об участии в аукционе по приобретению права на заключение договора аренды (купли-продажи) на земельный участок.

По описи сдал:

От Претендента: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(Подпись, Ф.И.О. лица, подающего заявку)*

По описи принял:

От Администрации Пешковского сельского поселения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(Подпись, Ф.И.О., должность лица, принявшего заявку)*